

Parlamentul României

Senat

*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului
Nr. XXX/124/2015*

RAPORT

**asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii
nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții**

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului, prin adresa nr. **L252** din data de 18.05.2015, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului, asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții (L252/2015)**, inițiată de: Agrigoroaei Ionel - senator PSD; Andronescu Ecaterina - senator PSD; Bădălău Niculae - senator PSD; Bodog Florian Dorel - senator PSD; Bota Marius-Sorin-Ovidiu - senator PSD; Bujor Dumitru-Marcel - senator UNPR; Bumbu Octavian-Liviu - senator UNPR; Butnaru Florinel - senator PSD; Chiriac Viorel - senator PSD; Coca Laurențiu-Florian - senator PSD; Cotescu Marin Adrănel - senator PNL; Crețu Gabriela - senator PSD; Cristache Iulian - senator UNPR; Deneș Ioan - senator PSD; Duruț Aurel - senator PSD; Federovici Doina-Elena - senator PSD; Filip Petru - senator PSD; Iliescu Lucian - senator PNL; Ilieșiu Sorin - senator Independent; Lazăr Sorin-Constantin - senator PSD; Mohanu Nicolae - senator PSD; Mutu Gabriel - senator PSD; Pașca Liviu-Titus - senator Independent; Pop Gheorghe - senator PSD; Rotaru Ion - senator PSD; Saghian Gheorghe - senator PSD; Sârbu Ilie - senator PSD; Savu Daniel - senator PSD; Silistru Doina - senator PSD; Suci Matei - senator PSD; Toma Ion - senator UNPR; Vasiliev Marian - senator UNPR; Ițu Cornel - deputat PSD; Popeangă Vasile - deputat PSD

Propunerea legislativă are ca obiect modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în sensul reglementării autorizării executării construcțiilor în zonele de interes turistic în care patrimoniul arhitectural trebuie să

fie păstrat și perpetuat, precum și a posibilității intervenției mai rapide a autorităților publice locale pentru desființarea construcțiilor ilegale.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil** cu observații.

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și Comisia pentru mediu au dat câte un **aviz favorabil**, iar Comisia economică, industriei și servicii a dat un **aviz favorabil** cu **amendamente**.

Guvernul nu a transmis un punct de vedere scris.

În ședința din 3.06.2015, membrii comisiei au hotărât, cu unanimitatea voturilor membrilor prezenți, să adopte **raport de admitere cu amendamente** prezentate în Anexa, din următoarele considerente:

Modificările propuse urmăresc o mai bună coordonare în dezvoltarea urbanistică unitară, precum și menținerea unei mai bune evidențe a lucrărilor ce se execută la rețelele edilitare și din fonduri guvernamentale sau europene.

De asemenea, permite intervenția autorităților publice locale pentru desființarea clădirilor construite ilegal, fără alte formalități care constituiau un obstacol în luarea de măsuri rapide.

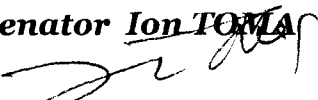
La dezbaterile propunerii legislative au participat, în conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, din partea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice domnul secretar de stat Mircea Aurel și de la Ministerul Culturii domnul secretar de stat Alexandru Oprean.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere cu amendamente admise împreună cu propunerea legislativă**.

Președinte,

Senator Ion TOMA


Secretar,

Senator Ioan DENEȘ


Amendamente admise
la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții

Nr. crt.	Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	Propunerea legislativă	Amendamente
1.		Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții	Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
2.		Art. 1 - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:	Art. 1 - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:
3.		<p>După articolul 10, se introduc art. 10¹ și 10² care vor avea următorul cuprins:</p> <p>Art.10¹ - În zonele declarate de interes turistic primăriile municipiilor, orașelor sau comunelor vor propune spre aprobare o documentație aferentă elementelor de identitate arhitecturală a imobilelor, anexelor și împrejmuirilor din localitate, acestea urmând a fi aprobate de Consiliul Județean sau, după caz, Primăria Municipiului București.</p> <p>Art.10² - Nu se vor elibera autorizații de construire pentru modernizarea sau construirea imobilelor în zonele declarate de interes turistic fără ca acestea să țină cont de documentația elementelor de identitate arhitecturală prevăzute la art. 10¹.</p>	<p>Art.10¹ - se elimină</p> <p>Art.10² - se elimină</p>
4.	Art. 11 alin. 2 Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de tonete,	La articolul 11, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:	La articolul 11, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

	<p>pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice.</p>	<p>a) Se pot executa fără autorizație și lucrări pentru amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, în suprafață de maxim 5 mp, fără fundații și platforme precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilitățile urbane, cu excepția energiei electrice;</p> <p>b) Se pot executa fără autorizație public de construire și lucrări pentru amplasarea de tonete, pupitre închise sau deschise, corturi pentru evenimente culturale, artistice, expoziții, concerte, activități sportive, piețe (oboare) volante, pentru o perioadă maximă de 30 de zile, fără fundații și platforme precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilitățile urbane, cu excepția energiei electrice.</p>	<p>Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de:</p> <p>a) tonete, pupitre acoperite sau închise destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, în suprafață de maxim 5 mp, fără fundații și platforme precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilitățile urbane, cu excepția energiei electrice.</p> <p>b) tonete, pupitre închise sau deschise, corturi pentru evenimente culturale, artistice, expoziții, concerte, activități sportive, piețe volante, pentru o perioadă maximă de 30 de zile, fără fundații și platforme precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilitățile urbane, cu excepția energiei electrice.</p>
5.		<p>La articolul 11, după alin.(2) se introduce alineatul (2¹) care va avea următorul cuprins:</p> <p>(2¹) Pentru lucrările prevăzute la alineatul (2), este necesară obținerea în prealabil a avizului primarului general, primarilor municipiilor, orașelor sau comunelor;</p>	<p>La articolul 11, după alin.(2) se introduce alineatul (2¹) care va avea următorul cuprins:</p> <p>(2¹) Pentru lucrările prevăzute la alineatul (2), este necesară obținerea în prealabil a avizului primarului general al municipiului București, primarilor municipiilor, orașelor sau comunelor;</p>
6.		<p>La articolul 27, după alineatul (3) se introduce alineatul (3¹) care va avea următorul cuprins:</p> <p>(3¹) Pentru Municipiul București competența de a constata și sancționa contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1), cu excepția celor de la lit. h) - l), este a compartimentelor de specialitate din cadrul primăriilor de sector potrivit competențelor de emitere a autorizațiilor de construire/desființare și a Primărie Municipiului București</p>	<p>La articolul 27, după alineatul (3) se introduce alineatul (3¹) care va avea următorul cuprins:</p> <p>(3¹) Pentru Municipiul București competența de a constata și sancționa contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1), cu excepția celor de la lit. h) - l), este a compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarilor de sector potrivit competențelor de emitere a autorizațiilor de construire/desființare și a primarului general al municipiului București</p>